



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

*Общество с ограниченной ответственностью
«Спецстройэкспертиза» заведующий
Григорьев А.Б.*

Дело № **37703**

экз. № 2

*Все равно как и в след
Зам
и председателю*



Кому Общество с ограниченной
ответственностью «Универсаль»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7701542283, ОГРН 1047796415666,
почтовый адрес: 115533, г. Москва,
Нагатинский бульвар, д. 6А, эт. 3 пом. 3-10
его почтовый индекс и адрес,

-
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « **18** » **декабря** 2018 г.

N **77-145000-018007-2018**

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Гостинично-деловой комплекс ООО «Центр Строительных Экспертиз» <i>ООО «М. Градо»</i> 77-2-1-2-0001-18 от 12.04.2018 <i>77-2-1-2-005814-2018 от 02.03.2018</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (каждых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:07:0019001:1073

*Иванов
Зам
и председателю*

А.Б. Григорьев

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU77-145000-022487 , выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Разработана ООО "МЕРАКОМ", шифр 2017-16-П от 2017, <i>от 2018</i>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	<i>26584,41</i> 28280,5	Площадь участка (кв. м): 5509
	Объем (куб. м):	<i>128220,28</i> 128370,27	в том числе подземной части (куб. м): 63167,6
	Количество этажей (шт.):	8-10+3 подземных	Высота (м): 41,95
	Количество подземных этажей (шт.):	3 подземных	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	<i>4849,83</i> 4962,3	<i>169</i>
	Иные показатели:	Количество апартаментов (шт.): 120; Количество гостиничных номеров (шт.): 72; Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 250	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ЗАО, район Кунцево, ул. 5-я Мякининская, вл. 20, ул. 4-я Мякининская, вл. 27, стр. 1	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	<i>Управление</i>	
	Категория: (класс)	<i>Засел.</i>	
	Протяженность:	<i>и присоединен</i>	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		



Срок действия настоящего разрешения – до «24» января 2022
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

« 18 » декабря 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «31» декабря 2021 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

« 08 » декабря 2021 г.

М.П.

РС № 0035951

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

Мосгосстройнадзор

Должность подписанта:

заместитель начальника управления

Подписант:

Капаклы Дмитрий Федорович

Дата и время подписания документа:

08.12.2021 15:54:59

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 2443d9d0066ad49a74d2f2369b85ba14e

Владелец: **Мосгосстройнадзор**

Действителен: с 15.07.2021 по 01.01.2022

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена